

Значимость, актуальность работы и мероприятий.

Ускорение темпов роста индивидуального жилого строительства (ИЖС), в том числе и загородных домов, как для проживания, так и устройства дачи, будет способствовать повышению спроса на строительные товары и материалы, что положительно скажется на ситуации в строительных организациях.

Иметь за городом дом имеют желание многие, но есть факторы, сдерживающие этот процесс. Ими **являются:**

1. Непонимание реалистичности цены, как на готовые дома. так и на услуги по строительству нового. Причем **эти цены для многих недоступны** для принятия решения сразу о покупке дома или строительстве нового;

2. Отсутствие знаний на организацию самостоятельного строительства нового дома.

В итоге, предложений много, а спрос небольшой!

Для повышения спроса нужно ликвидировать эти причины и фирма ООО ИТЦ “Инфокомтех” приступила к решению этой задачи.

В первую очередь, разобравшись с реалистичностью цен, поняв что и откуда берется при строительстве дома, **просчитала для Заказчика один из типовых домов и организовала его строительство, причем НЕДОРОГО.** По результатам проведенной работы была составлена методика, в которой **разъяснен вопрос – “Как построить загородный дом НЕДОРОГО”.**

С целью популяризации этой методики и доведения ее до широкого круга потенциальных покупателей и строителей загородных домов **делается следующее:**

- 1) подготовлена Справочная информационная система (СИС),** которая уже размещена в интернете и внешних носителях - компакт диске и флэшке для распространения через СМИ;
- 2) готовит к изданию брошюру “Справочник строителя”;**
- 3) организует проведение консультаций** для желающих подробнее ознакомиться с этим вопросом;
- 4) предлагает информационные и сервисные услуги,** в решении организации постройки загородного дома **Недорого.**

В этих источниках, наряду с другими вопросами, в доступной форме изложена методика **“Как НЕДОРОГО организовать строительство загородного дома”;**

Бесспорно, что знания, полученные потенциальными строителями по самостоятельной организации строительства дома, будут способствовать повышению спроса на срубы и стройматериалы-брус, доски, вагонка и др. так как они будут действовать решительнее в вопросе самостоятельной организации строительства недорогого загородного дома.

В результате решены вопросы с ценой, как с величиной, так и обоснованием, так как в методике изложены подробно и доходчиво, что и откуда берется.

Стоимость дома при этом естественно будет ниже, чем на рынке и это правомерно, так как форма организации работ принимаются самим строителем по предложенной в методике.

Естественно эти решения позволят увеличить темпы роста жилищного строительства, дачного в том числе.

Информация о ценообразовании на продаваемый товар- базовый комплект сруба, дом и др., изложенная продавцом в статье раздела “Информация” справочника, также будут способствовать решению задачи повышения спроса на строительные материалы т услуги строителей.

Увеличение спроса на их продукцию, материалы и услуги, предполагает размещение информации о них в:

- 1. В справочнике в разделе “Информация”;**
- 2. В интернете, на сайте “Дом-Строй-Информ” в том же справочнике;**
- 3. В интернете, - в базе “Псков Регион”;**
- 4. На проводимых консультациях их предложения будут также предлагаться Клиентам для выбора услуг и, домов срубов и материалов.**

Вид информации: текст (статья, прайс-лист), графическая в виде фото и др., **информационный модуль.**

Предлагаем фирмам ознакомиться с материалами и сделать заказ на партию ИСС и брошюр для ознакомления своих сотрудников, в том числе менеджеров, а также для распространения или продажи, среди своих Клиентов, что позволит увеличить объем продаж собственных товаров и услуг!

Организация консультаций собственными силами, с целью дать необходимые знания по организации строительства дома потенциальным Клиентам, также решает задачу по увеличению объема продаж!

Размещайте свои материалы в виде статьи, рекламы или информационного модуля в брошюре-Справочнике и на страницах ИСС.

Титульный лист для ИСС:

**Справочная информационная
система. (строителю дома).**



**Узнавайте
здесь!**

**База
строительных
и других
организаций.**

**А ты знаешь,
как построить
загородный дом
НЕДОРОГО?**

**Здесь же ! П с к о в
(Кремль, Средний,
Окольный город)
(В и д е о р о л и к)**

Помочь россиянам обзавестись собственными домами намерены российские власти. Минстрой разработал проект программы по развитию индивидуального жилищного строительства. После этого вышло Постановлением правительства “О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «РАЗВИТИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Российской Федерации «Развитие индивидуального жилищного строительства в Российской Федерации» (далее – Государственная программа) на период 2020 – 2024 годов. 2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства.....”

**Р.С. с полным текстом можно ознакомиться
по адресу в интернете**

[https://gpao.ru/lib/u/file/Law_docs/Proekt-postanovleniya\(1\).pdf](https://gpao.ru/lib/u/file/Law_docs/Proekt-postanovleniya(1).pdf)