

Заключение.

В заключении можно отметить следующие моменты:

1. Вопрос завышенной стоимости строительства домов, поднятый здесь, ничего необычного не представляет, так как об этом много пишут в интернете, а именно то, что стоимость каркасных домов, также как и других, предлагаемых на рынке, превышает намного их реальную стоимость! При этом пишут о том, какие способы и методы применяют при определении стоимости строительства, и в основном это “с потолка” или от метра квадратного площади дома! В лучшем случае с предъявлением **укрупненных этапов строительства и их оценкой!** Это лучше, но тем не менее даже при этом, цены завышены, так как и при такой оценки они **приблизительны и завышены в сторону Продавца услуг!!!**
 2. **Предлагают лучший метод, это детализация подробная всех работ по строительству дома и оценка этих работ, вот тогда стоимость приближается к идеалу, то есть к реальной!!!**
- Вот такая работа и была проведена, результаты которой, изложены в информационных материалах, суть которых рассмотрена в этом документе.**

Отмечено, что был взят для проведения конструкторской и технологической проработки один из вариантов каркасного дома, по результатам сформирован комплект информационных материалов, (их перечень здесь приведен), в том числе схему конструкции дома, на основе которой, был просчитан подробный элементный состав коробки дома - каркасов комнат, стропильной и коньковой частей крыши, на основании этого была составлена смета на пиломатериалы, которые приобретаются для изготовления коробки!

Затем, в соответствии с требованиями к дому, **определились с другими работами и материалами для реализации этих требований, что и отражено в информационных материалах.**

Руководствуясь этими информационными материалами, были построены ряд домов, стоимость которых не превысила расчетные, фото одного из них есть здесь, того который и рассматривается в качестве примера в этом учебном пособии!

Все эти результаты хорошо изложены в информационных материалах. Основные из них это:

- 1) Фото дома.
- 2) Схема конструкции;
- 3) Трудоемкость, стоимость работ, в разрезе четырех этапов;
- 4) Смета на материалы, в том числе и пиломатериалы для каркаса.

Справочник предназначен людям, интересующимися строительством домов- каркасных, а также из профилированного бруса.

Рассмотрен вопрос по затратам на строительство дома и дан ответ, как их сделать ниже!

В брошюре для Вас размещено много информации, касающейся строительства недорогого дома и приведены причины завышенной стоимости, предлагаемых к продаже домов.

Изложены результаты проведенной работы, по расчету реальной стоимости строительства дома, которая намного ниже рыночной.

Даны рекомендации по организации строительства с минимальными затратами!

Надеемся, что приведенная здесь информация, поможет Вам построить Ваш дом по его реальной стоимости.

С целью информации в справочнике размещены данные по базам и магазинам торгующими строительными материалами и товарами для дома: мебель, посуда, хозяйственные товары.

Учитывая то, что в основном все строители имеют автомобиль, в разделе “Авто” для них размещена информация фирм, занимающихся услугами автосервиса автомобилей, а также торговлей запасными частями для авто.

С уважением, коллектив
фирмы “Дом-Строй-Информ”.